

Aanwezig : De heer K. Callens, **Burgemeester-Voorzitter** ;
De heer en mevr. Soenens K., Vande Vyvere C., Buyck V., Verhelle K. en Lepla M.,
Schepenen;
Mevr. en de heren Vandewaetere C., Callens T., Deceuninck G., Vandekerckhove V.,
Demeulenaere S., Dejonckheere A., Goethals K., Devroe M., Dejaeghere V., Vanantwerpen
A., ~~Eeckhout K.~~, Godderis F., Devisch L., Vereenoooghe I. en Chiers M.-Cl., **raadsleden**;
en Pillaert D., **secretaris**.

Punt 1 Goedkeuring verslag van de gemeenteraad van 31 oktober 2016

Het verslag van de zitting van 31 oktober 2016 wordt goedgekeurd met 20 ja-stemmen

Punt 2 Vervanging schepen in toepassing artikel 50§1 gemeentedecreet, verkiezing van een schepen en eedaflegging.

Bij schrijven van 3 oktober 2016 verzoekt mevrouw Veronique Buyck de gemeenteraad akte te nemen van haar verhindering als schepen, omwille van zwangerschapsverlof.

Aan de raad wordt gevraagd akte te nemen van deze verhindering omwille van zwangerschapsverlof.

Art. 50§1 van het gemeentedecreet bepaalt dat, als een schepen als verhinderd wordt beschouwd, tot een nieuwe verkiezing wordt overgegaan binnen 2 maanden na het opvallen van het schepenmandaat.

De schepen wordt verkozen op basis van een akte van voordracht van de kandidaat-schepen, ondertekend door meer dan de helft van de verkozen gemeenteraadsleden. Om ontvankelijk te zijn moet de akte van voordracht voor de kandidaat-schepen tevens ondertekend zijn door de meerderheid van de personen die op dezelfde lijst als de voorgedragen kandidaat werden verkozen.

Mevr. Terry Callens, als gemeenteraadslid verkozen op 14 oktober 2012, op lijst Groep '82, wordt middels akte van voordracht als kandidaat-schepen voorgedragen ter vervanging van schepen Veronique Buyck, voor de duur van de verhindering (zwangerschapsverlof).

De akte van voordracht werd tijdig bezorgd aan de gemeentesecretaris, en werd ondertekend door meer dan de helft van de verkozen gemeenteraadsleden, alsook door de meerderheid van de personen verkozen op dezelfde lijst als de voorgedragen kandidaat. Door de voorzitter wordt nagegaan of de akte van voordracht ontvankelijk is. Indien aan alle voorwaarden voldaan is, wordt de voorgedragen kandidaat-schepen verkozen verklaard.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van de akte van voordracht van de kandidaat-schepen, in toepassing van artikel 50§1 van het gemeentedecreet, en om de voorgedragen kandidaat-schepen verkozen te verklaren.

Vooraleer haar mandaat te aanvaarden legt de schepen in openbare vergadering volgende eed af in de handen van de burgemeester :

“Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen.”

Punt 3 Goedkeuren gemeentebelasting: Opcentiemen op de onroerende voorheffing dj. 2017 (950)

Gelet op het Gemeentedecreet, inz. art.42 en art.253;

Gelet op de artikels 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op de artikels 2, 3 en 4 van de decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur in de provincies en gemeenten;

Gelet op de artikels 249 tot en met 260 van het Wetboek van Inkomstenbelastingen dat de reglementering op de onroerende voorheffing bevat;

Gelet op artikel 464 van het Wetboek van Inkomstenbelastingen over de reglementering van de opcentiemen;

Gelet op het decreet van 30 juni 2000 houdende bepalingen tot wijziging van het Wetboek van Inkomstenbelastingen wat betreft de onroerende voorheffing;

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 van 10.06.2011 betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit;

Overwegende dat de financiële toestand van de gemeente vereist dat het evenwicht tussen de gemeentelijke ontvangsten en uitgaven behouden blijft;

Gelet dat voor de voorbije jaren er negenhonderdvijftig opcentiemen op de onroerende voorheffing werd geheven;

Gehoord de Burgemeester in zijn verslag;

BESLIST: 20 ja-stemmen

Art. 1: Voor het jaar 2017 worden er negenhonderdvijftig (950) opcentiemen op de onroerende voorheffing gevestigd.

Art. 2: Deze opcentiemen door de onroerende voorheffing zullen geïnd worden door de administratie der directie belastingen.

Art. 3 : Onderhavige beslissing wordt overgemaakt aan de toezichthoudende overheid.

Punt 4 Goedkeuren aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting dj. 2017 (6%)

Gelet op het Gemeentedecreet, inz. art.42 en art.253;

Gelet op de artikels 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op de artikels 2, 3 en 4 van de decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur in de provincies en gemeenten;

Gelet op het wetboek van inkomstenbelasting en meer bepaald op art. 464 tot en met 470bis;

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 van 10.06.2011 betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit;

Overwegende dat de financiële toestand van de gemeente vereist dat het evenwicht tussen de gemeentelijke ontvangsten en uitgaven behouden blijft;

Gelet dat in de voorbije jaren er een aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting van 6 % werd geheven;

BESLIST: 20 ja-stemmen

Art. 1: Er wordt voor het aanslagjaar 2017 een aanvullende belasting gevestigd ten laste van de rijksinwoners die belastbaar zijn in de gemeente op 1 januari van dit aanslagjaar.

Art.2: De belasting wordt vastgesteld op 6% van de overeenkomstig artikel 466 van het Wetboek van inkomstenbelastingen 1992 berekende grondslag voor hetzelfde aanslagjaar. Deze belasting wordt gevestigd op basis van het inkomen dat de belastingplichtige heeft verworven in het aan het aanslagjaar voorafgaande jaar, dus in 2016.

Art. 3: De vestiging en de inning van de gemeentelijke belasting zullen gebeuren door toedoen van het bestuur der directe belasting zoals voorgeschreven bij art. 469 van het Wetboek op de inkomstenbelasting.

Art. 4: Deze verordening wordt naar de toezichthoudende overheid gezonden.

Punt 5 Goedkeuren retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk domein

Gelet op het feit dat de gemeente en de burgers voortdurend geconfronteerd worden met de plaatsing van en/of onderhoud aan verschillende nutsvoorzieningen op grondgebied;

Gelet op het feit dat deze nutsvoorzieningen werkzaamheden vergen langs de gemeentelijke wegen en aldus een impact hebben op het openbaar domein;

Gelet op de goedkeuring door de gemeente van de Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs gemeentewegen die tot doel heeft een snelle en vlotte uitvoering van de werken te bevorderen, teneinde de hinder en de duur van de werken tot een minimum te herleiden;

Gelet op het feit dat deze Code werd opgemaakt door een overlegplatform bestaande uit een delegatie van nutsbedrijven en een delegatie van de gemeenten, de Vlaamse Administratie van Wegen en Verkeer en van Binnenlandse Aangelegenheden;

Gelet op het feit dat er op het vlak van het onderhoud en de herstellingen ook geregeld dringende werken moeten worden uitgevoerd die verband houden met de continuïteit van de dienstverlening en dat er daarnaast een aantal werken zijn zoals aansluitingswerken, herstellingen en andere kleine onderhoudswerken die bijna constant een impact hebben op het openbaar domein;

Gelet op het nieuwe gemeentedecreet;

BESLIST: 20 ja-stemmen

Art. 1:

Er wordt aan de eigenaar van elke nutsvoorziening een retributie aangerekend op de gemeentelijke dienstverlening en het gebruik van het gemeentelijk openbaar domein naar aanleiding van werken aan permanente nutsvoorzieningen op het gemeentelijk openbaar domein, in uitvoering en met toepassing van de Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs gemeentewegen.

Permanente nutsvoorzieningen zijn:

- alle installaties (zoals kabels, leidingen, buizen,...), inclusief hun aanhorigheden (zoals kabel-, verdeel-, aansluit-, e.a. kasten, palen, masten, toezichts-, verbindings-, e.a. putten...) dienstig voor het transport van elektriciteit, gas, gasachtige producten, stoom, drink-, hemel- en afvalwater, warm water, brandstof,
- telecommunicatie,
- radiodistributie en kabeltelevisie,
- de transmissie van enigerlei data,
- ongeacht of een privé-gebruiker al dan niet op die installaties kan aangesloten worden,
- alle trein- en tramsporen die zich bevinden op de openbare weg worden eveneens aanzien als nutsvoorzieningen.

De retributie is niet verschuldigd indien de werken worden uitgevoerd samen met of onmiddellijk voorafgaand aan wegen- of rioleringswerken uitgevoerd door de gemeente of indien het werken zijn die uitgevoerd worden op verzoek van de gemeente.

Onderhavig retributiereglement gaat in vanaf 1 januari 2017 voor een termijn eindigend op 31 december 2019.

Art. 2 Retributie naar aanleiding van sleufwerken

De retributie naar aanleiding van sleufwerken is verschuldigd per dag en per lopende meter openliggende sleuflengte voor alle sleufwerken. Zij bedraagt voor werken in rijwegen € 2,17, voor werken in voetpaden € 1,63 en voor werken in aardewegen € 0,98.

Wanneer in dezelfde sleuf gelijktijdig werken uitgevoerd worden voor twee of meer nutsvoorzieningen bedraagt voormelde retributie voor de eigenaar van elke nutsvoorziening 60% van hogervermeld(e) bedrag(en).

Een begonnen dag geldt voor een volledige dag.

Elk deel van een lopende meter wordt als een volledige lopende meter in rekening gebracht.

Art. 3 Retributie voor dringende werken, aansluitingswerken, herstellingen, kleine onderhoudswerken en ter compensatie van diverse heffingen en belastingen.

Voor de hinder veroorzaakt door de dringende werken, aansluitingswerken, herstellingen en kleine onderhoudswerken met een sleufoppervlakte van maximum 3 m², wordt per kalenderjaar een retributie geheven van € 1,09 per op het grondgebied van de gemeente aanwezig aansluitingspunt.

Ter compensatie van diverse heffingen en belastingen in hoofde van zowel de distributienetbeheerder als haar werkmaatschappij wordt een retributie voorzien van € 0,54 per aanwezig aansluitingspunt op het grondgebied van de gemeente.

Deze retributies zijn verschuldigd vóór het einde van ieder jaar. In dit kader doet iedere nutsmaatschappij vóór 15 december van ieder jaar opgave van het aantal aansluitingspunten op het grondgebied van de gemeente.

Art. 4 Inning

De retributie dient te worden betaald binnen de 30 kalenderdagen na toezending van de facturen.

Punt 6 Goedkeuren politiedotatie voor het jaar 2017

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, in bijzonder artikel 40, derde en zesde lid en artikel 71, eerste lid;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 november 2001 houdende de nadere regels inzake de berekening en de verdeling van de gemeentelijke dotaties in de schoot van een meergemeente politiezone;

Overwegende dat bij de goedkeuring van de ontwerppolitiebegroting 2017 in het politiecollege rekening werd gehouden met de verdeelsleutel zoals bepaald in het koninklijk besluit van 16 november 2001 houdende de nadere regels inzake de berekening en de verdeling van de gemeentelijke dotaties in de schoot van een meergemeente politiezone;

Overwegende dat de toelage wordt opgesplitst in exploitatietoelage (€ 631.478,94) en investeringstoelage (€ 84.912,06);

BESLIST: 20 ja-stemmen

De politiedotatie t.b.v. van € 716.391,00 voor de gemeente Ardooie zoals voorzien in de ontwerp politiebegroting 2017 voor de politiezone Tielt – Wingene – Ardooie – Lichtervelde – Pittem - Ruiselede wordt goedgekeurd.

Het bedrag van € 716.391,00 waarvan € 631.478,94 exploitatietoelage en € 84.912,06 investeringstoelage zal worden voorzien in het gemeentelijk budget 2017.

Deze beslissing wordt opgestuurd naar de Gouverneur van West-Vlaanderen en de politiezone.

Punt 7 Goedkeuren dotatie brandweerzone Midwest voor het jaar 2017.

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid de artikels 42 en 43 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en de artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 mei 2007 betreffende de Civiele Veiligheid en meer bepaald artikel 68 § 1 dat bepaalt dat de gemeentelijke dotatie wordt ingeschreven in de uitgaven van elke gemeentebegroting;

Gelet op de wet van 15 mei 2007 betreffende de Civiele Veiligheid en meer bepaald artikel 68 § 2 dat bepaalt 'de dotaties van de gemeenten van de zone worden jaarlijks vastgelegd door de raad op basis van een akkoord, bereikt tussen de verschillende betrokken gemeenteraden. Het akkoord wordt bereikt ten laatste op 1 november van het jaar voorafgaand aan het jaar waarvoor de dotatie bestemd is. ...'

Overwegende dat de gemeente Ardooie conform het Koninklijk Besluit van 2 februari 2009 tot vaststelling van de territoriale afbakening van de hulpverleningszones, wordt ingedeeld in hulpverleningszone 2 West-Vlaanderen (verder hulpverleningszone Midwest genoemd);

Overwegende dat hulpverleningszone Midwest in zitting van de prezoneraad op 27 mei 2014 een akkoord bereikte m.b.t. de financiële verdeelsleutel die de dotatie bepaalt van elke gemeente aan de hulpverleningszone; na diverse infosessies aan schepenen, raadsleden, financieel beheerders en secretarissen werd de financiële verdeelsleutel herbevestigd tijdens de prezoneraad op 24 juni 2014;

Overwegende dat deze financiële verdeelsleutel opnieuw werd bevestigd door de zoneraad in zitting van 25 oktober 2016 m.b.t. de opmaak van het budget voor 2017; dat de gemeentelijke dotatie aan de zone in 2017 gelijk gehouden wordt t.o.v. de dotatie in 2016 waarbij evenwel 2% indexering wordt bijgerekend zoals voorzien in de meerjarenbegroting voor de zone;

Overwegende dat deze financiële verdeelsleutel in onderstaande tabel per gemeente wordt weergegeven:

Gemeente	Financiële verdeelsleutel (% weergave)	Dotatie 2017 (in euro)
Ardooie	3,95	€ 290.321,43
Dentergem	2,81	€ 192.311,35
Hooglede	4,27	€ 310.742,03
Ingelmunster	4,27	€ 306.367,80
Izegem	11,47	€ 789.383,74
Lichtervelde	3,30	€ 255.160,51
Meulebeke	4,41	€ 303.803,62
Moorslede	4,04	€ 286.873,41

Oostrozebeke	2,73	€ 187.338,85
Pittem	3,10	€ 213.430,72
Roeselare	34,25	€ 2.976.971,00
Ruiselede	2,07	€ 141.301,74
Staden	4,45	€ 322.086,70
Tielt	9,25	€ 634.220,40
Wingene	5,63	€ 394.733,17

Overwegende dat conform de gemaakte afspraken op deze dotatie een verrekening wordt toegepast voor de inbreng van materieel; dat deze verrekening geldt voor 10 jaar vanaf start van de zone op 6 januari 2015; dat de dotatie van elke gemeente aan de zone in 2017 bijgevolg in onderstaande tabel wordt weergegeven:

Gemeente	Financiële verdeelsleutel (% weergave)	Dotatie 2017 na verrekening materieel (in euro)
Ardoosie	3,95	€ 276.851,17
Dentergem	2,81	€ 192.359,90
Hooglede	4,27	€ 311.510,21
Ingelmunster	4,27	€ 268.960,13
Izegem	11,47	€ 808.905,64
Lichtervelde	3,30	€ 249.844,63
Meulebeke	4,41	€ 297.151,45
Moorslede	4,04	€ 303.597,88
Oostrozebeke	2,73	€ 187.432,41
Pittem	3,10	€ 219.479,76
Roeselare	34,25	€ 3.099.110,88
Ruiselede	2,07	€ 117.942,79
Staden	4,45	€ 311.611,84
Tielt	9,25	€ 568.198,14
Wingene	5,63	€ 392.089,63

Overwegende dat het om interne facturatie tussen de zone en de gemeenten te vermijden, efficiënter is, om voor Ingelmunster en Meulebeke een bijkomende verrekening te maken op de dotatie; dit is respectievelijk voor de ICT-ondersteuning vanuit Ingelmunster (servers en onderhoud ICT-netwerk) en voor het technisch onderhoud van het wagenpark van post Meulebeke dat door Meulebeke wordt gedragen; de totale dotatie van de gemeenten aan zone Midwest in 2017 is dan als volgt:

Gemeente	Exploitatie-toelage	Investerings-toelage
-----------------	----------------------------	-----------------------------

Ardoorie	€ 208.713,17	€ 68.138,00
Dentergem	€ 143.886,90	€ 48.473,00
Hooglede	€ 237.852,21	€ 73.658,00
Ingelmunster	€ 158.302,13	€ 73.658,00
Izegem	€ 611.048,64	€ 197.857,00
Lichtervelde	€ 192.919,63	€ 56.925,00
Meulebeke	€ 208.829,45	€ 76.072,00
Moorslede	€ 233.907,88	€ 69.690,00
Oostrozebeke	€ 140.339,41	€ 47.093,00
Pittem	€ 166.004,76	€ 53.475,00
Roeselare	€ 2.508.298,88	€ 590.812,00
Ruiselede	€ 82.234,79	€ 35.708,00
Staden	€ 234.849,84	€ 76.762,00
Tielt	€ 408.636,14	€ 159.562,00
Wingene	€ 294.972,63	€ 97.117,00

Overwegende de bespreking tijdens de zoneraad en het zonecollege in zitting van 28 oktober 2015 waarbij de besturen vragende partij waren om de investeringstoelagen op te trekken van € 1.000.000 naar € 1.725.000 zodat de investeringen volledig worden gefinancierd met gemeentelijke investeringsdotaties en niet langer met de overdracht van middelen vanuit de gewone dienst aangezien dit een grote impact heeft op de autofinancieringsmarge van de besturen;

BESLIST: 20 ja-stemmen

Art. 1: De gemeenteraad neemt akte van de financiële verdeelsleutel die de jaarlijkse bijdrage van elke gemeente aan de hulpverleningszone Midwest vastlegt zoals opgenomen in onderstaande tabel:

Gemeente	Financiële verdeelsleutel (% weergave)	Dotatie 2017 (in euro)
Ardoorie	3,95	€ 290.321,43
Dentergem	2,81	€ 192.311,35
Hooglede	4,27	€ 310.742,03
Ingelmunster	4,27	€ 306.367,80
Izegem	11,47	€ 789.383,74
Lichtervelde	3,30	€ 255.160,51
Meulebeke	4,41	€ 303.803,62

Moorslede	4,04	€ 286.873,41
Oostrozebeke	2,73	€ 187.338,85
Pittem	3,10	€ 213.430,72
Roeselare	34,25	€ 2.976.971,00
Ruiselede	2,07	€ 141.301,74
Staden	4,45	€ 322.086,70
Tielt	9,25	€ 634.220,40
Wingene	5,63	€ 394.733,17

De gemeenteraad gaat akkoord met de opsplitsing in investerings- en exploitatietoelage (na verrekening van het materieel en de specifieke verrekening voor Meulebeke en Ingelmunster) zoals in onderstaande tabel weergegeven:

Gemeente	Exploitatietoelage	Investeringstoelage
Ardooslede	€ 208.713,17	€ 68.138,00
Dentergem	€ 143.886,90	€ 48.473,00
Hooglede	€ 237.852,21	€ 73.658,00
Ingelmunster	€ 158.302,13	€ 73.658,00
Izegem	€ 611.048,64	€ 197.857,00
Lichterfelde	€ 192.919,63	€ 56.925,00
Meulebeke	€ 208.829,45	€ 76.072,00
Moorslede	€ 233.907,88	€ 69.690,00
Oostrozebeke	€ 140.339,41	€ 47.093,00
Pittem	€ 166.004,76	€ 53.475,00
Roeselare	€ 2.508.298,88	€ 590.812,00
Ruiselede	€ 82.234,79	€ 35.708,00
Staden	€ 234.849,84	€ 76.762,00
Tielt	€ 408.636,14	€ 159.562,00
Wingene	€ 294.972,63	€ 97.117,00

Art. 2: Deze verdeelsleutel die inging met de inwerkingtreding van de hulpverleningszone Midwest op 1 januari 2015, wordt herbevestigd met ingang op 1 januari 2017.

Art. 3: Afschrift van dit besluit te bezorgen aan de voorzitter van de zoneraad van hulpverleningszone Midwest.

Art. 4: In uitvoering van artikel 252 § 1 van het Gemeentedecreet wordt binnen de 20 dagen na het nemen van dit besluit, deze beslissing ter kennis gebracht van de provinciegouverneur.

Punt 8 Goedkeuren aankoop van onroerend goed en vestiging erfdienstbaarheid in Berlingmolenstraat.

Overwegende dat de gemeente rioleringswerken uitvoert in de Berlingmolenstraat te Ardooe waarbij een gescheiden stelsel wordt voorzien;

Overwegende dat de woningen in de Berlingmolenstraat met huisnummer 69-71-73-75 worden aangesloten achteraan hun woning naar een aardelandbouwweg;

Overwegende dat het vereist is dat de gemeente in die landbouwweg de rioleringen kan plaatsen en er tevens erfdienstbaarheid vereist is voor het plaatsen van dit dubbel rioleringsstelsel;

Overwegende dat de aankoop plaatsvindt om algemeen nut, namelijk plaatsen riolering;

Overwegende dat aankoop van het volgend perceel betreft:

- Een oppervlakte van twee are tien centiare (2a10ca) gelegen Berlingmolenhoek, te nemen uit een perceel kadastraal gekadastreerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als bouwland, Sectie b nr.407Ap met een oppervlakte volgens kadaster van vijfenvijftig are dertig centiare (55a30ca) met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer B 407B zoals afgebeeld op opmetingsplan met referentie ARD3004 opgemaakt door Snoeck en partners te Kortrijk

Overwegende dat het erfdienstbaarheid van het volgende perceel betreft:

- Een oppervlakte van vier are zestien centiare (4a16ca) gelegen Berlingmolenhoek, te nemen uit een perceel kadastraal gekadastreerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als bouwland, Sectie b nr.407Ap met een oppervlakte volgens kadaster van vijfenvijftig are dertig centiare (55a30ca) zoals afgebeeld op opmetingsplan met referentie ARD3004 opgemaakt door Snoeck en partners te Kortrijk. De erfdienstbaarheid wordt gevestigd op breedte van 10 meter en met een oppervlakte van 416 m² zoals aangeduid in groen op het plan.

Overwegende dat de prijs van € 3.030,68 is overeengekomen voor de aankoop (€ 1.333,40) en erfdienstbaarheid (€ 1.697,28) en dat het comité van aankoop zijn akkoord heeft gegeven omtrent deze prijs;

Gelet op de authentieke akte van aankoop opgesteld door comité van aankoop in bijlage;

Overwegende dat de aankoop en vestiging erfdienstbaarheid van het desbetreffende goed met eigen middelen kan gefinancierd worden;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

BESLIST: 20 ja-stemmen

Art. 1: Onder de in de akte vastgestelde voorwaarden wordt overgegaan tot de aankoop van

Een oppervlakte van twee are tien centiare (2a10ca) gelegen Berlingmolenhoek, te nemen uit een perceel kadastraal gekadaastreerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als bouwland, Sectie b nr.407Ap met een oppervlakte volgens kadaster van vijftien are dertig centiare (55a30ca) met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer B 407B zoals afgebeeld op opmetingsplan met referentie ARD3004 opgemaakt door Snoeck en partners te Kortrijk, eigendom van de kerkfabriek St.Martinus Ardooie.

Art. 2: Onder de in de akte vastgestelde voorwaarden wordt overgegaan tot vestiging van erfdienstbaarheid van volgend perceel:

Een oppervlakte van vier are zestien centiare (4a16ca) gelegen Berlingmolenhoek, te nemen uit een perceel kadastraal gekadaastreerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als bouwland, Sectie b nr.407Ap met een oppervlakte volgens kadaster van vijftien are dertig centiare (55a30ca) zoals afgebeeld op opmetingsplan met referentie ARD3004 opgemaakt door Snoeck en partners te Kortrijk. De erfdienstbaarheid wordt gevestigd op breedte van 10 meter en met een oppervlakte van 416 m² zoals aangeduid in groen op het plan.

Art. 3: De aankoop en vestiging erfdienstbaarheid gebeurt tegen een vergoeding van € 3.030,68.

Art. 4: De vergoeding zal betaald worden door overschrijving op rekeningnummer van de verkoper binnen een termijn van 90 dagen aanvangend op de datum van verlijden van de authentieke akte.

Alle kosten voortvloeiend uit de verkoop vallen ten laste van het bestuur, waaronder de honoraria, registratierechten, overschrijvingskosten, vaste aktekosten e.d.

Art. 5: Bij niet-naleving van de in dit besluit vastgestelde voorwaarden is de verkoopovereenkomst van rechtswege ontbonden.

Art. 6: Het bestuur verklaart het in artikel 1 vermelde onroerend goed aan te kopen voor openbaar nut, namelijk aanleg van riolering.

Art. 7: Het bestuur zal de aankoop van het onroerend goed financieren met eigen middelen.

Art. 8: Het college van burgemeester en schepenen is belast met de verdere uitvoering van dit besluit.

Punt 9

Goedkeuring agendapunten en vaststelling mandaat vertegenwoordiger voor de buitengewone algemene vergadering van FIGGA op 9 december 2016

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij het intergemeentelijk samenwerkingsverband FIGGA;

Gelet op het feit dat de gemeente werd opgeroepen per aangetekend schrijven van 18 oktober 2016 om deel te nemen aan de zitting van de buitengewone algemene vergadering van Figga van 9 december 2016;

Gelet op artikel 44 van het decreet van 06.07.2001 houdende de Intergemeentelijke Samenwerking waarin bepaald wordt dat minstens één buitengewone algemene vergadering belegd wordt in de loop van het laatste trimester van elk jaar om de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het volgende boekjaar te bespreken.

Overwegende dat de agenda van de buitengewone vergadering van FIGGA van 17 december 2015 volgende agendapunten bevat:

1. Strategie voor het boekjaar 2017
2. Begroting over het boekjaar 2017 en meerjarenbegroting
3. Statutaire benoemingen en mededelingen

Gelet op de bespreking ter zitting van deze agenda en bijhorende stukken;

Gelet op de documenten gevoegd bij de oproeping tot de buitengewone algemene vergadering;

Overwegende dat de gemeenteraad het stemgedrag van zijn vertegenwoordiger op de algemene vergadering bepaalt;

Overwegende dat de raad van bestuur van FIGGA op 18 oktober 2016 de strategie voor het boekjaar 2016 heeft bepaald;

Overwegende dat de raad van bestuur van FIGGA op 18 oktober 2016 de begroting heeft opgesteld;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gehoord het College van Burgemeester en Schepenen in zijn verslag;

BESLIST: 20 ja-stemmen

Art. 1: Na onderzoek van de documenten die bij de oproeping zijn gevoegd, zijn goedkeuring te hechten aan de dagorde en de afzonderlijke punten van de dagorde van de Buitengewone Algemene Vergadering, zijnde:

1. Strategie voor het boekjaar 2017
2. Begroting over het boekjaar 2017 en meerjarenbegroting
3. Statutaire benoemingen en mededelingen

Art 2: De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de zitting van de buitengewone algemene vergadering van Figga van 9 december 2016 op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in onderhavig raadsbesluit en als dusdanig de op de agenda geplaatste punten van de buitengewone algemene vergadering van Figga van 9 december 2016, waarvoor een beslissing moet genomen worden, goed te keuren.

Art. 3: Het College van Burgemeester en Schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en er onder meer kennis van te geven aan: Figga, p/a INTERMIXT, Ravensteingalerij 4b2, 1000 Brussel.

Punt 10 Goedkeuring agendapunten en vaststellen mandaat vertegenwoordiger voor de buitengewone algemene vergadering van I.V.I.O. op 12 december 2016

Gelet op het artikel 44, 2^{de} alinea van het Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarbij bepaald wordt dat minstens één buitengewone algemene vergadering belegd wordt in de loop van het laatste trimester van elk jaar om de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het volgend boekjaar te bespreken en waarbij een door de raad van bestuur opgelegde begroting op de agenda van deze vergadering staat vermeld;

Gelet op het schrijven van I.V.I.O. van 18 oktober 2016 met uitnodiging tot de buitengewone algemene vergadering van 12 december 2016 om 18u00, met volgende agenda:

1. Ontslag en benoeming nieuwe bestuurders
2. Kennisname van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie in 2017
3. Goedkeuring begroting 2017
4. Varia

Gelet op de bespreking ter zitting van deze agenda en bijhorende stukken;

BESLIST: 20 ja-stemmen

Art.1: Zijn goedkeuring te hechten aan de dagorde en de afzonderlijke punten van de dagorde van de buitengewone algemene vergadering van IVIO van 12 december 2016, zijnde:

1. Ontslag en benoeming nieuwe bestuurders
2. Kennisname van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie in 2017
3. Goedkeuring begroting 2017
4. Varia

Art.2: De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van 12 december 2016 zal zijn stemgedrag afstemmen op de beslissing genomen in onderhavig gemeenteraadsbesluit en de punten van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 12 december 2016 goedkeuren.

Art.3: Deze beslissing over te maken aan I.V.I.O., Lodewijk de Raetlaan 12, 8870 Izegem.

Steven Demeulenaere: Is het niet mogelijk te vragen aan IVIO om webcam te plaatsen aan recyclagepark (zoals) bij keuring) zodat bezoekers zien hoe lang de wachtrij nog is?

Punt 11 Goedkeuring agendapunten en vaststelling mandaat vertegenwoordiger voor de buitengewone algemene vergadering van WVI op 22 december 2016

Gelet op het feit dat de gemeente werd opgeroepen per aangetekend schrijven van 20 oktober 2016 om deel te nemen aan de zitting van de algemene vergadering van W.V.I. van 22 december 2016 om 18u30;

Gelet op artikel 44 van het Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarbij bepaald wordt dat minstens één buitengewone algemene vergadering belegd wordt om de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie van het volgend boekjaar te bespreken en tevens de begroting van volgend boekjaar

Gelet op het schrijven van W.V.I. van 20 oktober 2016 met uitnodiging tot de buitengewone algemene vergadering van 22 december 2016 om 18u30, met alle bijhorende stukken en met volgende agenda:

1. Goedkeuring verslag van de algemene vergadering van 26 mei 2016
2. Begroting 2017
3. Benoeming van 2 leden aandelen A in de regionale comités: mevrouw Els Kindt (Lichtervelde) en de heer Geert Vanden Broucke (Nieuwpoort)
4. Benoeming van 2 bestuurders aandelen A: mevrouw Els Kindt (Lichtervelde) en de heer Geert Vanden Broucke (Nieuwpoort)
5. Mededelingen

Gelet op de bespreking ter zitting van deze agenda en bijhorende stukken;

BESLIST: 20 ja-stemmen

Art.1: Zijn goedkeuring te geven aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 22 december 2016 met volgende agenda :

1. Goedkeuring verslag van de algemene vergadering van 26 mei 2016
2. Begroting 2017
3. Benoeming van 2 leden aandelen A in de regionale comités: mevrouw Els Kindt (Lichtervelde) en de heer Geert Vanden Broucke (Nieuwpoort)
4. Benoeming van 2 bestuurders aandelen A: mevrouw Els Kindt (Lichtervelde) en de heer Geert Vanden Broucke (Nieuwpoort)
5. Mededelingen

Art.2: De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van 22 december 2016 om 18u30 zal zijn stemgedrag afstemmen op de beslissing genomen in onderhavig gemeenteraadsbesluit en de punten van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 22 december 2016 goedkeuren.

Art.3: Deze beslissing over te maken aan W.V.I., Baron Ruzettelaan 35, 8310 Brugge

Kimara Goethals: Vastgesteld dat bij reservaties van de culturele centra dat de private aanvragen reeds ingevuld zijn. Alhoewel men slechts twee maanden voordien privaat een zaal kan reserveren, is het zo dat verenigingen enige terughoudendheid hebben om te reserveren op die data. Daarom vraag of de private verhuringen niet pas worden vermeld wanneer reservatie definitief vastligt, dus twee maanden voordien.

Karlos Callens: Er wordt gevraagd om die reserveringen niet te melden op website zolang reservering niet definitief vastligt.

Christine Vandewaetere: Het is interessant dat men kan zien wie voor hen de zaal heeft gereserveerd, zo kunnen afspraken worden gemaakt door organisatoren. Vraag om een contactpersoon te vermelden op programma.

Kimara Goethals: In Stationsstraat is verlicht verkeersbord voor maximum snelheid defect. Tevens stond bord voor snelheidsbeperking dat niet werkte, bovendien stond dit op geen goede plaats.

Karlos Callens: Er wordt gezien om nieuw snelheidsbord te plaatsen. Aanhangwagen met bord voor waarschuwing snelheid is van politiezone, niet van de gemeente.

Gino Deceuninck: Vraag om bord “voor onze kinderen, trager rijden “in Beverensestraat te vervangen.

Kimara Goethals: Er is waterinsijpeling in judolokaal omwille van ventilatieproblemen waardoor het ook te koud is.

Karlos Callens: Er wordt gezocht naar juiste oorzaak, nodige afspraken zijn gemaakt met aannemer.

Namens de Raad

De Secretaris,

D. Pillaert,

De Voorzitter,

K. Callens