

**Aanwezig:** Marleen Leppla, voorzitter;  
Marie-Claire Chiers, Rudi Debusschere, Glenn Degeyter Terry  
Callens, leden;  
Patricia Desmet, secretaris;

In openbare zitting.

1. Goedkeuring verslag vorige openbare zitting

Het verslag van de openbare zitting van 2 februari 2016 wordt met algemene stemmen goedgekeurd.

2. Afbraak en heropbouw woning Mgr. Roelensstraat 12 Ardoorie – goedkeuring  
aanvraag tot het verlenen van een vergunning voor afbraak van de woning

DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN;  
Optredend in het kader van het OCMW decreet van 19 december 2008;  
Overwegende dat het OCMW wenst over te gaan tot de afbraak en heropbouw  
van de woning Mgr. Roelensstraat 12 te Ardoorie;  
Gelet op de beslissing van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn, zitting  
01/12/2015, houdende aanstelling van architect Kris Defour voor de  
studieopdracht van dit project;  
Gelet op de slopingsaanvraag, voorzien van het liggingsplan, omgevingsplan,  
inplantingsplan, gevels en doorsneden, een grondplan en verdiepingsplan,  
terreinfoto's en de bijhorende toelichtende nota's zoals opgemaakt door architect  
Kris Defour;

**Besluit: met algemene stemmen**

- Art. 1. De aanvraag tot het bekomen van een vergunning voor de afbraak van de  
woning Mgr. Roelensstraat 12 te Ardoorie, voorzien van het liggingsplan,  
omgevingsplan, inplantingsplan, gevels en doorsneden, een grondplan en  
verdiepingsplan, terreinfoto's en de bijhorende toelichtende nota's zoals  
opgemaakt door architect Kris Defour, wordt goedgekeurd.
- Art. 2. Van onderhavige beslissing wordt kennis gegeven aan het College van  
Burgemeester en Schepenen en aan het Agentschap Binnenlands  
Bestuur.

De raadsleden Carmen Vandemaele, Pieter Callens en Elke Steen komen de  
zitting binnen.

3. Afbraak en heropbouw woning Mgr. Roelensstraat 12 Ardoorie – lot 1 :  
afbraakwerken – goedkeuring lastenboek – vaststelling gunningswijze

DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN  
Gelet op het OCMW-decreet van 19 december 2008 houdende de organisatie  
van de de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn;  
Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht  
van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het OCMW-decreet van 19 december 2008, meer bepaald de artikels 193 en volgende betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op het KB van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het KB van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van concessies van openbare werken en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn, zitting van 3 november 2015, om over te gaan tot de afbraak en heropbouw van de woning Mgr. Roelensstraat nr. 12 te Ardoorie;

Gelet op de beslissing van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn, zitting van heden, tot goedkeuring van het slopingsaanvraagdossier, opgemaakt door architect Kris Defour;

Gelet op het bestek met als voorwerp 'lot 1: slopingswerken' in het kader van de afbraak en heropbouw van de woning Mgr. Roelensstraat 12 te Ardoorie;

Overwegende dat de totale prijs hiervoor geraamd wordt op 10.000 euro;

Overwegende dat een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking hiervoor aangewezen is;

Gelet op het krediet dat voorzien is in investeringsenveloppe IE-1 onder actie 45;

Overwegende dat de financiering van dit krediet gebeurt met aangelegde reserves afkomstig van Fedasil, in het kader van de materiële opvang van asielzoekers;

Gelet op het visum van de financieel beheerder;

#### **Besluit: met algemene stemmen**

- art. 1. Het bestek en de raming voor de opdracht met als voorwerp 'lot 1: slopingswerken' in het kader van de afbraak en heropbouw van de woning Mgr. Roelensstraat 12 te Ardoorie, opgesteld door architect Kris Defour, Zwevezeelsestraat 109, 8851 Koolskamp wordt goedgekeurd.
- art. 2. Voormelde opdracht zal gegund worden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking na prijsaanvraag bij verscheidene aannemers.
- art. 3. Van onderhavige beslissing zal worden kennis gegeven aan het College van Burgemeester en Schepenen en aan het Agentschap Binnenlands Bestuur.

De raadsleden verzoeken dat een prijsvraag wordt gericht naar de firma's Denys uit Koolskamp, Cloet uit Pittem, Soenens uit Ingelmunster, Bossuyt uit Meulebeke en Vacomet uit Roeselare.

#### **4. Goedkeuring jaarverslag schuldbemiddeling 2015**

DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN;

Optredend in het kader van het OCMW-decreet van 19 december 2008;

Gelet op het decreet van 24 juli 1996 houdende regeling van de erkenning van de instellingen voor schuldbemiddeling in de Vlaamse Gemeenschap;

Overwegende dat het OCMW van Ardoorie erkend is al instelling voor schuldbemiddeling sedert 17/09/1999;

Overwegende dat het OCMW, in het kader van deze erkenning, jaarlijks tegen 31/03 een jaarverslag over het voorbije jaar moet voorleggen;

Overwegende dat er vanaf het jaarverslag 2011 een vast model hiervoor moet gebruikt worden;

Overwegende dat sedert 2013 uitdrukkelijk voorzien is dat het jaarverslag moet goedgekeurd worden door het bestuursorgaan, zijnde de Raad voor Maatschappelijk Welzijn;  
Gelet op het ontwerp van jaarverslag 2015, zoals opgemaakt door de sociale dienst van het OCMW;

**Besluit: met algemene stemmen**

- Art. 1. Het jaarverslag 2015 van het OCMW als instelling voor schuldbemiddeling wordt goedgekeurd als in bijlage gevoegd.
- Art. 2. Het jaarverslag 2015 wordt voor 31/03/2016 elektronisch overgemaakt aan de Afdeling Welzijn en Samenleving van de Vlaamse Overheid.
- Art. 3. De Raad voor Maatschappelijk Welzijn neemt akte van de basisregistratie inzake schuldbemiddeling betreffende het jaar 2015.
- Art. 4. Van deze beslissing wordt kennis gegeven aan het Agentschap Binnenlands Bestuur en aan het College van Burgemeester en Schepenen.

Het raadslid Dieter Vanoverveldt komt de zitting binnen.

Waarna de openbare zitting wordt gesloten.

Namens de Raad voor Maatschappelijk Welzijn:  
De secretaris,  
Patricia Desmet

De voorzitter,  
Marleen Lepla