

BESLUITENLIJST

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 19 OKTOBER 2020

Aanwezig: Karlos Callens, Burgemeester
Krist Soenens, Véronique Buyck, Kathleen Verhelle, Terry Callens,
Schepenen
Dominiek Pillaert, Algemeen directeur

Afwezig:

Varia

1. Coronamaatregelen

Geen gebruik van gemeentelijke zalen voor culturele activiteiten tot eind november 2020.

Goedkeuren verslag van de vorige zitting

2. Goedkeuren vorig verslag

Financiën

3. Goedkeuren van de te betalen aanrekeningen

De te betalen bedragen voor dienstjaar 2020 worden goedgekeurd.

4. Kennisname bestelbonnen AGB Ardooie

Er wordt kennis genomen van de bestelbonnen voor het autonoom gemeentebedrijf Ardooie.

5. Goedkeuren bestelbonnen gemeente Ardooie

De bestelbonnen worden goedgekeurd.

6. eID: tarief van de vergoedingen ten laste van de gemeente vanaf 1 januari 2021

De bedragen worden behouden voor het jaar 2021.

7. Agentschap Binnenlands Bestuur: jaarrekening

Kennisname goedkeuring door ABB van jaarrekening 2019 van AGB Ardooie

Omgeving

8. Afschrift arrest Raad voor Vergunningsbetwistingen OMV_2018128263

Akte wordt genomen van arrest

9. Advies deputatie ikv plan-MER-screening planologisch attest Govar Industriebouw BV

10. Beslissing omgevingsvergunning OMV_2020111059 - 2020168

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2020111059 - 2020/168, voor 'uitbreiden handelszaak 'bloemen Petite-Fleur' bij een eengezinswoning', gelegen Afdeling 2 sectie B nr. 102W (Lichterveldsestraat 46, 8851 Ardoonie)

11. Beslissing omgevingsvergunning OMV_2020072520 - 2020114

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2020072520 - 2020/114, voor 'Bouwen van een bijgebouw na slopen van deel bestaande bebouwing', gelegen Afdeling 1 sectie D nrs. 721S en 721T (Lijsterstraat 6A, 8850 Ardoonie)

12. Beslissing omgevingsvergunning OMV_2020085882 - 2020141

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2020085882 - 2020/141, voor 'Bouwen nieuwe loods na afbraak bestaande loods', gelegen Afdeling 1 sectie C nrs. 1160C, 1160A, 1165T en 1491A (Veldkaaistraat 14, 8850 Ardoonie)

13. Opening openbaar onderzoek omgevingsvergunning OMV_2020073387 - 2020187

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2020073387 - 2020 187: Bouw van een opfokstal voor kippen, hernieuwing en verandering door uitbreiding van een bestaande exploitatie gelegen Afdeling 1 sectie C nrs. 1150B, 1151D, 1151G en 1151F (Veldkaaistraat Onbekend, 8850 Ardoonie). Er wordt een openbaar onderzoek georganiseerd van 09/10/2020 tot 07/11/2020. Infovergadering op dinsdag 20/10/2020 om 19u00 in de raadzaal van het gemeentehuis, Polenplein 15 Ardoonie.

14. Opening openbaar onderzoek omgevingsvergunning OMV_2020118277 - 2020/5

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2020118277 - 20205: Nieuwe verkaveling 6 loten voor halfopen en gesloten woningen gelegen afdeling 1 sectie B nr. 199T2 (Pittemsestraat 13, 8850 Ardoonie).

Er wordt een openbaar onderzoek georganiseerd van 12/10/2020 tot 10/11/2020.

15. Opening openbaar onderzoek omgevingsvergunning OMV_2020120470 - 2020179

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2020120470 - 2020 179: Verbouwen woning en bouwen garage gelegen Afdeling 2 sectie B nr. 769S (Zwevezeelsestraat 72, 8851 Ardoonie). Er wordt een openbaar onderzoek georganiseerd van 12/10/2020 tot 10/11/2020.

16. Opening openbaar onderzoek omgevingsvergunning OMV_2020126270 - 2020184

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2020126270 - 2020 184: Bouwen van een halfopen woning gelegen Afdeling 1 sectie E nr. 1127N10 (Weverijstraat 6, 8850 Ardoonie). Er wordt een openbaar onderzoek georganiseerd van 14/10/2020 tot 12/11/2020.

17. Opening openbaar onderzoek omgevingsvergunning OMV_2019126399 - 2020190

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2019126399 - 2020 190: Herbouwen zonevrije woning en slopen schuur en autobergplaats gelegen Afdeling 1 sectie C nrs. 521C en 522A (Roterijstraat 21, 8850 Ardoonie). Er wordt een openbaar onderzoek georganiseerd van 14/10/2020 tot 12/11/2020.

18. Opening openbaar onderzoek omgevingsvergunning OMV_2019126381 - 2020191

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2019126381 - 2020 191: Herbouwen zonevrije woning en slopen berging gelegen Afdeling 1 sectie C nrs. 523 en 524A (Roterijstraat 19, 8850 Ardoonie). Er wordt een openbaar onderzoek georganiseerd van 14/10/2020 tot 12/11/2020.

19. Opening openbaar onderzoek omgevingsvergunning OMV_2020124497 - 2020193

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2020124497 - 2020 193: Bouwen nieuwe landbouwloods en waterreservoir na slopen bestaande bebouwing en wijzigen van een IIOA gelegen Afdeling 2 sectie B nrs. 724, 725H en 728R (Laagstraat 2, 8851 Ardoorie). Er wordt een openbaar onderzoek georganiseerd van 19/10/2020 tot 17/11/2020.

20. Beoordelingskader bouwen in overstromingsgevoelig gebied

College gaat akkoord met voorgestelde uitgangspunten waarbij in centrumzone vloerplas minimaal 22,40 TAW dient te zijn.

Bevolking en burgerlijke stand

21. Ambtshalve afvoering uit het vreemdelingenregister

22. Ambtshalve afvoering uit het vreemdelingenregister

Economie

23. HACO Trading: eventprotocol opendeurdagen 27-29/10/2020

Dit wordt niet toegestaan.

Mobiliteit

24. Verslag verkeerscommissie plus bemerking hoofdinspecteur

Voorrang van rechts wordt behouden in Sprietstraat.

25. Aanvraag bushokje Pittemsestraat

Goedkeuring om bushokje aan te vragen

26. Overleg met de Lijn

Veiligheid

27. vzw Logo Midden-West-Vlaanderen: CO2-meters

Geen CO² meters worden aangekocht.

Openbare werken

28. Fluvius: vraag goedkeuring plannen het ondergronds brengen LS en OV bundel in de Zwevezeelsestraat en Moskostraat

Goedkeuring wordt gegeven aan plannen en raming ondergronds brengen LS en OV bundel.

29. Vraag voor asfalteren uitwijkstrook

Geen goedkeuring asfaltering uitwijkstrook

30. Aangetekend schrijven ontvangen betreffende rioleringswerken Moskostraat.

31. Voetpad Pittemsestraat

32. Infrabel: verslag overleg streefbeeld overwegen

33. Verlagen boordsteen

Boordsteen wordt niet verlaagd.

34. Vraag herstellen oprit

35. Aanvraag verwijdere struik hoek Cardijnlaan/Beverensestraat

Goedkeuring verwijdering haag en aanplanten grassen (op kosten van aanvrager)

36. Telenet: aanvraag ondergronds kabel Brabantstraat 21

Goedkeuring ondergrondse kabel voor verkaveling Brabantstraat

Patrimonium

37. Goedkeuring vorderingsstaat 11 - meerwerken. Aanpassingswerken en uitbreiding gemeentehuis: perceel 1: ruwbouw en afwerking.

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 11 bis - meerwerken van Maes en Coucke BVBA, Tieltstraat 22 te 8720 Dentergem voor de opdracht

“Aanpassingswerken en uitbreiding gemeentehuis: perceel 1: ruwbouw en afwerking” voor een bedrag van € 5.644,59 excl. btw of € 6.829,95 incl. 21% btw (€ 1.185,36 Btw medecontractant), waardoor de werken een bedrag bereiken van € 240.688,69 excl. btw of € 291.233,32 incl. 21% btw.

38. Goedkeuring vorderingsstaat 11 - eindstaat. Aanpassingswerken en uitbreiding gemeentehuis: perceel 1: ruwbouw en afwerking.

Goedkeuring wordt verleend aan de eindstaat van Maes en Coucke BVBA, Tieltstraat 22 te 8720 Dentergem voor de opdracht “Aanpassingswerken en uitbreiding gemeentehuis: perceel 1: ruwbouw en afwerking”, waarin het eindtotaal wordt vastgesteld op € 255.383,04 excl. btw of € 309.013,48 incl. 21% btw en waarvan nog € 14.694,35 excl. btw of € 17.780,16 incl. 21% btw

39. Schade aan gasleiding

Begraafplaatsen

40. Verlenen toestemming verkopen bloemen

Goedkeuring tot verkoop bloemen aan het kerkhof te Ardoorie op 30 en 31 oktober en 1 november 2020.

41. Concessie - bijzetting urnenveld

42. Concessie - bijzetting urnenveld

Cultuur

43. Reservaties culturele centra

Goedkeuring reservaties culturele centra.

44. Provincie West-Vlaanderen: groepsaankoop herbruikbare bekertjes

Geen herbruikbare bekertjes worden aangekocht.

Personeel

45. Aanstelling arbeider bij groendienst

46. Beëindiging contract administratief personeelslid

47. Loopbaanvermindering in kader van medische bijstand

48. Voorstel algemene regeling thuiswerk

Voorstel reglement thuiswerk wordt goedgekeurd.

49. Aanstelling begeleider kinderopvang 't Filoetje

Communicatie

50. Uitnodiging nieuwe inwoners

Onthaalmoment nieuwe inwoners wordt voor onbepaalde tijd uitgesteld.

Juridische aangelegenheden

51. Audit Vlaanderen: auditrapport

Milieu

52. Schrappen percelen Steenovenstraat 7 in GIR

Het perceel in de Steenovenstraat 7 Ardoorie met kadasternummer afd 1 sect C 951E wordt geschrapt uit het GIR.

53. Overzicht afspraken dierenasiel Roeselare

54. Premie voor het plaatsen van een hemelwaterinstallatie en/of infiltratie

Er wordt een premie toegekend van € 500 voor het plaatsen van een hemelwaterput in de Stationsstraat 117.

55. Premie voor het plaatsen van een hemelwaterinstallatie en/of infiltratie

Er wordt een premie toegekend van € 500 voor het plaatsen van een hemelwaterput in de Lijsterstraat 2.

56. Premie voor het plaatsen van een hemelwaterinstallatie en/of infiltratie

Er wordt een premie toegekend van € 500 voor het plaatsen van een hemelwaterput in de Zwaluwstraat 2.

57. Schrappen percelen Zwarteleeuwstraat 8 in GIR

De percelen in de Zwarteleeuwstraat 8afd 1 sect B 314e, 277f, 276e, 281k, 281g en 281f kunnen geschrapt worden uit het GIR, perceel afd 1 sect B nr 278g blijft risicoperceel.

58. Vooroverleg mestverwerking Dhoore

De uitbreiding is niet wenselijk gezien momentele reeds mobiliteitsproblemen

59. Opening openbaar onderzoek omgevingsvergunning OMV_2020120066 - 2020180

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2020120066 - 2020 180: Hernieuwen en uitbreiden van een landbouwbedrijf gelegen Afdeling 1 sectie E nrs. 92H, 93C, 94C, 94D, 96S en 98D (Beverensestraat 73, 8850 Ardoorie). Er wordt een openbaar onderzoek georganiseerd van 20/10/2020 tot 18/11/2020.

Feesten en plechtigheden (o.m. jubilea)

60. Vraag standplaats kermis

Standplaats wordt weer toegestaan vanaf 2021

Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden

61. Fluvius en VVSG: gezamenlijke aankoop 360°-beelden van het openbaar domein

Er wordt niet deelgenomen aan de overheidsopdracht van Fluvius i.s.m VVSG.

62. AGION-dossier – opname op de prioriteitenlijst

63. IVIO: uitnodiging buitengewone algemene vergadering

Sociale zaken

64. Samenwerking diensten voor gezinszorg - vraag tot financiële bijdrage

Geen financiële ondersteuning wordt gegeven

Woonbeleid

65. Bezwaar leegstandsheffing

Bezwaarschrift wordt ontvankelijk doch gedeeltelijk gegrond verklaard

Sport

66. Judoclub Koolskamp: vraag locatie trainingen tijdens vernieuwing lokalen

Dagen in 't Zonneke worden gereserveerd voor training judovereniging

67. Goedkeuring gunning. Plaatsen LED verlichting rond het kunstgrasveld.

De opdracht “Plaatsen LED verlichting rond het kunstgrasveld” wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder, zijnde ALGEMENE ELECTRISCHE ONDERNEMINGEN KAMIEL VERSTRAETE EN ZOON NV, Lettenburgstraat 4 te 8490 Jabbeke, tegen het nagerekende offertebedrag van € 18.549,60 excl. btw of € 22.445,02 incl. 21% btw.

Varia

68. Aktename voorlopige dagorde gemeenteraad 26 oktober 2020

Volgende gemeenteraad gaat door in 't Hofland.

Burgemeester

Karlos Callens