Ardooie
investeert in mensen

Uittreksel uit de notulen van de Gemeenteraad

Zitting van 26 mei 2026

Aanwezig: Hein Defour, Voorzitter

Véronique Buyck, Burgemeester

Krist Soenens, Kathleen Verhelle, Terry Callens, Schepenen

Christine Vandewaetere, Gino Deceuninck, Linda Devisch, Sibylle Vanhaverbeke, Ward Callewaert, Veerle Dejaeghere, Veerle Goethals, Elien Rosseel, Michelle Demeyere, Karen Lefebvre, Thomas Depuydt, Patrick Lecointre, Christine Vermeersch, Nancy Raedt, Vincent Vanhecke, Gemeenteraadsleden

Dominiek Pillaert, Algemeen directeur

Verontschuldigd: Stijn Vanhee, Gemeenteraadslid

Afwezig: /

---

8. Definitieve vaststelling opheffing deel buurtweg nr. 14 en voorzien weg voor zwakke weggebruikers

Regelgeving

Decreet lokale besturen van 22 december 2017

Gemeentewegendecreet van 3 mei 2019

Gemeenteraadsbeslissing van 30 maart 2026 inzake principiële afschaffing deel buurtweg nr. 14 en voorzien weg zwakke weggebruikers

Context en argumentatie

Vanuit de firma D'arta is de vraag om deel van de Hazestraat (A1 en A2 volgens opmetingsplan Metex dd. 24.03.2025 - chemin nr.14) af te schaffen omwille van volgende redenen:

- In tegenstelling tot de algemene perceptie, betreft de Hazestraat helemaal geen kleine weg met weinig verkeer. De Hazestraat wordt immers gebruikt door wagens, maar ook door fietser en wandelaars die zich vaak niet bewust zijn van de grote drukte die deze site met zich meebrengt. Het gaat onder meer over in- en uitrijdende vrachtwagens, tractoren, personeel dat van en uit de parkings langs de Hazestraat weg rijdt, …. De Hazestraat wordt niet enkel gebruikt voor bedrijfsgebonden mobiliteit, maar wordt ook gebruikt voor heel wat sluipverkeer. Het zou de veiligheid van eenieder (weggebruikers en het personeel van D'arta) ten goede komen als er langs de Hazestraat geen doorgaand verkeer meer zou passeren.
- Het feit dat de Hazestraat op vandaag een openbare weg betreft, heeft niet enkel een impact op de verkeersveiligheid, maar heeft ook een impact op de bedrijfsvoering van D'arta. Een concreet voorbeeld is hierbij dat er geen toegangscontrole op de site mogelijk is, dit ten gevolge van het feit dat de Hazestraat een openbare weg betreft. Dit heeft dan weer tot gevolg dat bij een eventuele evacuatie van de site, men niet exact weet wie op de site aanwezig is.
- Wat betreft het autoverkeer dat momenteel gebruikmaakt van de Hazestraat om zich naar achterliggende woningen of horeca (restaurant 't Hazeveld) te verplaatsen, kan dit makkelijker en op een meer veilige manier via de Brugsebaan of langs de Boterweg. In de meeste gevallen is het gemotoriseerd verkeer langs deze weg overigens sluipverkeer

- Voor fietsers en voetgangers wil D'arta voorzien in een fiets- en wandelpad langs het bedrijf waardoor de veiligheid voor fietsers en wandelaars aanzienlijk wordt verbeterd. Zij kunnen volledig afgescheiden van het (zware) gemotoriseerde verkeer omheen het bedrijf rijden. Bovendien stelt het De Lijn in staat om de bushalte te verplaatsen tot naast de voetweg voor een vlotte aansluiting op het openbaar vervoer en het vermijdt ook dat voetgangers zich langere tijd moeten begeven op het fietspad langs de Pittemsestraat (wat niet ongevaarlijk genoemd kan worden)

Indien deel Hazestraat wordt afgeschaft, dient een passage rond het bedrijf D'arta naar de N37 worden voorzien voor de zwakke weggebruikers (voetgangers en fietsers). In het voorstel heeft de aanvrager voldaan aan de voorwaarde en een weg voor de zwakke weggebruiker voorzien (weg 1A-1B-1C-1D volgens opmetingsplan Metex dd. 24.03.2025 in gele kleur).

Omwille van de verkeersveiligheid is het inderdaad aangewezen deel van de Hazestraat (die vaak wordt gebruikt als sluipweg) af te schaffen. Tevens is het zeker een veiliger optie voor de zwakke weggebruiker om gebruik te maken van de nieuw aan te leggen voet- en fietsersweg naast het bedrijf.

De verkoopbelofte tussen de gemeente en de firma D'Arta is ondertekend (zie bijlage).

Tijdens het openbaar onderzoek is één bezwaar ingediend waarbij vraag is gesteld dat er geen verkeer meer kan rijden via zuidkant van Hazestraat naar firma D' Arta. Het bezwaar is gegrond en kan (zoals bezwaarindiener suggereert) gemakkelijk worden op te lossen door een verplichting op te leggen dat er geen verkeer kan rijden naar de firma d'Arta van het zuiden van de Hazestraat. Er is immers een veilige ingang voorzien ter hoogte van het kruispunt met de N37 (verkeerslichten).

De gemeenteraad dient binnen zestig dagen na het einde van het openbaar onderzoek het grafisch plan tot opheffing/ wijziging van een gemeenteweg definitief vast te stellen.

Besluit:

Art. 1 Deel van buurtweg nr. 14 (deel Hazestraat, lot 2 volgens opmetingsplan Metex dd. 24.03.2025) wordt opgeheven volgens de plannen in bijlage waarbij weg (erfdienstbaarheid) voor voetgangers en fietsers volgens opmetingsplan Metex dd. 24.03.2025 wordt voorzien langs bedrijf. Hierbij wordt de voorwaarde opgelegd dat er een fysieke barrière (poort) dient worden geplaatst in de Hazestraat zodat er geen verkeer kan komen van de zuidkant van de Hazestraat in het bedrijf d'Arta.

Art. 2 De af te schaffen buurtweg komt dan toe aan de aanpalende eigenaar, firma d'Arta, mits betaling van de prijs voor de gronden waarvoor een verkoopbelofte is goedgekeurd.

Art. 3 Dit besluit wordt bekend gemaakt:

- publicatie van het besluit op de gemeentelijke website gedurende 30 dagen
- publicatie in het Belgisch Staatsblad

Art. 4 Het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van deze beslissing.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Namens de Raad,

Algemeen directeur
Dominiek Pillaert

Voorzitter
Hein Defour

Voor éénsluidend verklaard afschrift
Afgeleverd op 28 mei 2026

Algemeen directeur
Dominiek Pillaert

Gemeente ARDOOIE - West-Vlaanderen

Burgemeester
Véronique Buyck